|  |
| --- |
| **УТВЕРЖДАЮ:**  **Директор**  **Государственного унитарного предприятия Самарской области «Самарская областная имущественная казна»**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.В.Заводчиков**  МП  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г. |

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ**

**по проведению открытого аукциона**

**на право заключения договора купли-продажи**

**движимого имущества, находящегося**

**на праве хозяйственного ведения у государственного унитарного предприятия Самарской области «Самарская областная имущественная казна»**

**2019 год**

**СОДЕРЖАНИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ:**

1. Общие положения ………………………………………………………………………
2. Условия участия в аукционе…………………………………………………………….
3. Требования к участникам аукциона…………………………………………………….
4. Документация об аукционе……………………………………………………………...
5. Заявка на участие в аукционе…………………………………………………………...
6. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе……………….………………..
7. Порядок проведения аукциона………………………………………………………….
8. Заключение договора по результатам аукциона……………………………………...
9. Последствия признания аукциона несостоявшимся………………………………….

10. Проведение осмотра движимого имущества, права на которое передаются

по договору……………………………………………………………………………...

Приложения к документации об аукционе:

Приложение № 1 – информационная карта о проведении открытого аукциона

на право заключения договора купли-продажи движимого имущества…………................

Приложение № 2 - форма заявки на участие в аукционе. ……………………………….......

Приложение № 3 - проект договора купли-продажи движимого имущества. ………….....

**1. Общие положения**

## 1.1. Законодательное регулирование

Аукцион на право заключения договора купли-продажи движимого имущества (далее - объект), находящегося на праве хозяйственного ведения у государственного унитарного предприятия Самарской области «Самарская областная имущественная казна» (далее – «аукцион»), проводится в соответствии с положениями Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях»; Гражданским кодексом Российской Федерации; Положением государственного унитарного предприятия Самарской области «Самарская областная имущественная казна»  **«**Об организации продажи движимого имущества находящегося на праве хозяйственного ведения, на праве собственности у государственного унитарного предприятия Самарской области «Самарская областная имущественная казна» на аукционе» (далее - Положение).

**1.2. Информационное обеспечение аукциона**

Информация о проведении аукционов размещается на официальном сайте Государственного унитарного предприятия Самарской области «Самарская областная имущественная казна – [www.exon-sam.ru](http://www.exon-sam.ru) (далее – сайт). Информация доступна для ознакомления без взимания платы. При этом к информации о проведении аукциона относится предусмотренная настоящей документацией информация и полученные в результате принятия решения о проведении аукциона и в ходе аукциона сведения, в том числе сведения, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, извещении об отказе от проведения аукциона, изменениях, вносимых в извещение и документацию об аукционе, разъяснениях такой документации, протоколах, составляемых в ходе аукциона.

Размещение информации о проведении аукциона является публичной офертой, предусмотренной статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

С настоящей аукционной документацией можно ознакомиться по адресу: г. Самара, ул. Владимирская, д.18, 3 этаж, каб.37, за исключением выходных и праздничных дней в понедельник-четверг с 9-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00, в пятницу с 9-00 до 12-00 и с13-00 до 16-00. Телефон контакта: (846) 374-75-22, 374-75-35.

**1.3.Организатор аукциона**

Организатором аукциона является государственное унитарное предприятие Самарской области «Самарская областная имущественная казна».

Место нахождения организатора аукциона: 443099, г. Самара, ул. Куйбышева, 93, офис 10.

Почтовый адрес организатора аукциона: 443096, г.Самара, ул. Владимирская, д.18.

Адрес электронной почты: [info@exon-sam.ru](mailto:info@exon-sam.ru%20) , т.8(846)374-75-22, 374-75-27, 374-75-35.

**1.4. Извещение о проведении аукциона**

Извещение о проведении аукциона размещается на сайте [www.exon-sam.ru](http://www.exon-sam.ru) не менее чем за двадцать дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе.

Извещение о проведении аукциона также может быть опубликовано в любых средствах массовой информации, а также размещено в любых электронных средствах массовой информации, при условии, что такие опубликование и размещение не могут осуществляться вместо размещения, на сайте [www.exon-sam.ru](http://www.exon-sam.ru).

В извещении о проведении аукциона должны быть указаны следующие сведения:

1) наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона;

2) наименование и характеристика имущества, права на которое передаются по договору;

3) начальная (минимальная) цена договора (цена лота) за имущество, права на которое передаются по договору;

4) требование о внесении задатка, а также размер задатка, в случае если в документации об аукционе предусмотрено требование о внесении задатка;

5) срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона.

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона на сайте. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на сайте внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на сайте в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

**1.5. Объект аукциона**

Является движимое имущество, находящегося на праве хозяйственного ведения у Государственного унитарного предприятия Самарской области «Самарская областная имущественная казна».

Конкретный объект и его характеристики определяются лотом, указанным в ***информационной карте аукциона***. Указанный объект аукциона свободен от прав третьих лиц.

**1.6. Начальная (минимальная) цена договора (цена лота)**

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) устанавливается на основании отчета об оценке объекта, подготовленного организацией оценщиком в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации». Размер начальной (минимальной) цены договора (цены лота) указан в ***информационной карте аукциона***.

**1.7. Шаг аукциона**

Величина повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота) - «шаг аукциона» составляет 5 процентов от начальной (минимальной) цены договора (цены лота) и указан в ***информационной карте аукциона***.

**1.8. Задаток для участия в аукционе**

Для участия в аукционе требуется уплата задатка.

Лица, желающие принять участие в аукционе, вносят задаток единым платежом на расчетный счет организатора аукциона, либо в кассу организатора аукциона:

# Место нахождения: 443099, г. Самара, ул. Куйбышева, 93, офис 10

# Почтовый адрес: 443096, г. Самара, ул. Владимирская, д.18, тел. 374-75-22

# ИНН 6315800146, КПП 631701001, ОКПО 04797082, ОГРН 1026301419198,

# р/с 40602810800180005741, к/с 30101810422023601968, БИК 043601968,

# Банк: Филиал № 6318 Банка ВТБ (ПАО) в г. Самара.

Размер задатка указан в ***информационной карте аукциона***.

Моментом внесения задатка признается время его зачисления на расчетный счет, либо время его внесения в кассу организатора аукциона.

В случае если подана заявка на участие в аукционе соглашение о задатке между организатором аукциона и заявителем считается совершенным в письменной форме. Установление требования об обязательном заключении договора задатка между организатором аукциона и заявителем не допускается.

В случае если в документации об аукционе было установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона обязан вернуть задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок.

Организатор аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона обязан возвратить задаток участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому участнику аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона или с таким участником аукциона. В случае если один участник аукциона является одновременно победителем аукциона и участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, при уклонении указанного участника аукциона от заключения договора в качестве победителя аукциона задаток, внесенный таким участником, не возвращается.

**1.9. Порядок подачи и приема заявок на участие в аукционе**

Заявки принимаются членом аукционной комиссии по установленной форме ежедневно, по адресу: г. Самара, ул. Владимирская, д.18, 3 этаж, каб.37, за исключением выходных и праздничных дней в понедельник-четверг с 9-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00, в пятницу с 9-00 до 12-00 и с 13-00 до 16-00.

Дата и время начала приема заявок – **17 октября 2019 года с 9-00.**

Дата и время окончания приема заявок – **06 ноября 2019 года в 17-00.**

**1.10. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе**

Рассмотрение заявок на участие в аукционе состоится **07 ноября 2019 года** в **09-00** по адресу: г. Самара, ул. Владимирская, д.18, 3 этаж, каб.37.

**1.11. Место, дата и время проведения аукциона**

Аукцион на право заключения договора купли-продажи движимого имущества состоится **14 октября 2019 года в 13-00** по адресу: г. Самара, ул. Владимирская, д.18, 3 этаж, каб.37.

**2. Условия участия в аукционе**

**2.1.** Заявителем может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора и подавшее заявку на участие в аукционе (далее - заявитель).

**2.2.** Заявитель не допускается аукционной комиссией к участию в аукционе в случаях:

1) непредставления документов, определенных п. [5.2.](#P392) настоящей документации, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

2) несоответствия требованиям, указанным в п.3 настоящей документации;

3) невнесения задатка, если требование о внесении задатка указано в извещении о проведении аукциона;

4) несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе, в том числе наличия в таких заявках предложения о цене договора ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота);

5) наличия решения о ликвидации заявителя - юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

6) наличие решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном [Кодексом](consultantplus://offline/ref=BFE2BB368417FE1CEF4269F38D0073812B564407D3F48A753C428F78693044EA56096ABADCq0M5M) Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в аукционе.

**2.3.** Отказ в допуске к участию в аукционе по иным основаниям, кроме случаев, указанных в п.2.2. настоящей документации, не допускается.

**2.4.** В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем или участником аукциона в соответствии с п. 5.2. настоящей документации, аукционная комиссия обязана отстранить такого заявителя или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе их проведения. Протокол об отстранении заявителя или участника аукциона от участия в аукционе подлежит размещению на сайте, указанном в [п. 1.4.](#P119) настоящей документации, в срок не позднее дня, следующего за днем принятия такого решения. При этом в протоколе указываются установленные факты недостоверных сведений.

**2.5.** Заявитель, допущенный аукционной комиссией к участию в аукционе по результатам рассмотрения заявок, переходит в статус участника аукциона.

**2.6.** Организатор аукциона, аукционная комиссия вправе запрашивать информацию и документы в целях проверки соответствия заявителя требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, у органов власти в соответствии с их компетенцией и иных лиц, за исключением лиц, подавших заявку на участие в соответствующем аукционе. В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем или участником аукциона в составе заявки на участие в аукционе, аукционная комиссия обязана отстранить такого заявителя или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

**3. Требования к участникам аукциона**

При проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи движимого имущества участник аукциона должен соответствовать требованиям, установленным организатором аукциона, отраженным в настоящей документации, в том числе:

1) не проведение ликвидации участника аукциона - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника размещения заказа - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

2) не приостановление деятельности участника аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе.

**4. Документация об аукционе**.

**4.1.** Документация об аукционе размещена на сайте [www.exon-sam.ru](http://www.exon-sam.ru), доступна для ознакомления без взимания платы.

**4.2. Предоставление документации об аукционе**

Организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу аукционную документацию в порядке, указанном в извещении о проведении аукциона.

Предоставление аукционной документации до размещения на сайте извещения о проведении аукциона не допускается.

Плата за предоставление информации об аукционе на бумажном носителе не взимается.

**4.3. Разъяснение положений документации об аукционе**

Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений аукционной документации. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений аукционной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

В течение одного дня с даты направления разъяснения положений аукционной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено организатором аукциона на сайте с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений аукционной документации не должно изменять ее суть.

Дата начала предоставления участниками аукциона разъяснений положений документации об аукционе устанавливается аналогичной дате подачи и приема заявок «17» октября 2019 год.

Дата окончания предоставления участниками аукциона разъяснений положений документации об аукционе является дата, предшествующая дате окончания подачи заявок «05» ноября 2019 года.

**4.4.** **Внесение изменений в документацию об аукционе**

Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в аукционную документацию не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в аукционную документацию такие изменения размещаются организатором аукциона на сайте, и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем заявителям, которым была предоставлена аукционная документация. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на сайте внесенных изменений в аукционную документацию до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

**5. Заявка на участие в аукционе.**

**5.1.**Форма заявки на участие в аукционе, в т.ч. заявки, подаваемой в форме электронного документа, указана в Приложении № 2 к настоящей документации об аукционе.

Подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со [статьей 438](consultantplus://offline/ref=BFE2BB368417FE1CEF4269F38D0073812B564501D3F18A753C428F78693044EA56096ABEDD0534F1q0M7M) Гражданского кодекса Российской Федерации.

Заявка заполняется вручную или с помощью компьютерной техники. Все поля в заявке подлежат обязательному заполнению. Реквизиты заявителя заполняются в соответствии с правовой формой заявителя. Абзац, следующий после поля для подписи заявителя, заполняется членом комиссии.

**5.2.** Заявка на участие в аукционе должна содержать:

1) сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на сайте извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на сайте извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на сайте извещения о проведении аукциона;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

г) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

е) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном [Кодексом](consultantplus://offline/ref=BFE2BB368417FE1CEF4269F38D0073812B564407D3F48A753C428F78693044EA56096ABADCq0M5M) Российской Федерации об административных правонарушениях;

2) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, в случае если в документации об аукционе содержится требование о внесении задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка).

**5.3.** Не допускается требовать от заявителя иное, за исключением документов и сведений, предусмотренных п. 5.2. настоящей документации.

**5.4.** При получении заявки на участие в аукционе, поданной в форме электронного документа, организатор аукциона обязан подтвердить в письменной форме или в форме электронного документа ее получение в течение одного рабочего дня с даты получения такой заявки.

**5.5.** Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота).

**5.6.** Прием заявок на участие в аукционе прекращается в указанный в извещении о проведении аукциона день рассмотрения заявок на участие в аукционе непосредственно перед началом рассмотрения заявок.

**5.7.** Каждая заявка на участие в аукционе, поступившая в срок, указанный в извещении о проведении аукциона, регистрируется организатором аукциона. По требованию заявителя организатор аукциона выдает расписку в получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

**5.8.** Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим заявителям. В случае если было установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона обязан вернуть задаток указанным заявителям в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

**5.9.** Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе. В случае если было установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона обязан вернуть задаток указанному заявителю в течение пяти рабочих дней с даты поступления организатору аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

**5.10.** В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся только в отношении тех лотов, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

**6. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе.**

**6.1.** Аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе.

**6.2.** Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе не может превышать десяти дней с даты окончания срока подачи заявок.

**6.3.** В случае установления факта подачи одним заявителем двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким заявителем не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого заявителя, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому заявителю.

**6.4.** На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционной комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктами 2.2. - 2.4. настоящей документации, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется аукционной комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии в день окончания рассмотрения заявок. Протокол должен содержать сведения о заявителях, решение о допуске заявителя к участию в аукционе и признании его участником аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе с обоснованием такого решения и с указанием положений Положения, которым не соответствует заявитель, положений документации об аукционе, которым не соответствует его заявка на участие в аукционе, положений такой заявки, не соответствующих требованиям документации об аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается организатором аукциона на сайте. Заявителям направляются уведомления о принятых аукционной комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

**6.5.** В случае если в документации об аукционе было установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона обязан вернуть задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок.

**6.6.** В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о признании только одного заявителя участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся. В случае если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех заявителей, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного заявителя.

**7. Порядок проведения аукциона**

**7.1.** В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона. Организатор аукциона обязан обеспечить участникам аукциона возможность принять участие в аукционе непосредственно или через своих представителей.

**7.2.** Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей).

**7.3.** Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, на "шаг аукциона".

**7.4.** "Шаг аукциона" устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона. В случае если после троекратного объявления последнего предложения о цене договора ни один из участников аукциона не заявил о своем намерении предложить более высокую цену договора, аукционист обязан снизить "шаг аукциона" на 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора (цены лота), но не ниже 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

**7.5.** Аукционист выбирается из числа членов аукционной комиссии путем открытого голосования членов аукционной комиссии большинством голосов.

**7.6.** Аукцион проводится в следующем порядке:

1) аукционная комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам аукционная комиссия перед началом каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки (далее - карточки);

2) аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения аукциона (лота), номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), предмета договора, начальной (минимальной) цены договора (лота), "шага аукциона", после чего аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене договора;

3) участник аукциона после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора (цены лота) и цены договора, увеличенной в соответствии с "шагом аукциона" в порядке, установленном [п.](#P427) 7.4. настоящей документации, поднимает карточку в случае если он согласен заключить договор по объявленной цене;

4) аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора (цены лота) и цены договора, увеличенной в соответствии с "шагом аукциона", а также новую цену договора, увеличенную в соответствии с "шагом аукциона" в порядке, установленном [п.](#P427) 7.4. настоящей документации, и "шаг аукциона", в соответствии с которым повышается цена;

5) аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона (лота), последнее и предпоследнее предложения о цене договора, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора.

**7.7.** Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.

**7.8.** При проведении аукциона организатор аукциона вправе осуществлять аудио- или видеозапись аукциона и ведет протокол аукциона, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках аукциона, о начальной (минимальной) цене договора (цене лота), последнем и предпоследнем предложениях о цене договора, наименовании и месте нахождения (для юридического лица), фамилии, об имени, отчестве, о месте жительства (для физического лица) победителя аукциона и участника, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. Протокол подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день проведения аукциона. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней, следующих за днем подписания протокола передает победителю аукциона один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения цены договора, предложенной победителем аукциона, в проект договора, прилагаемый к документации об аукционе.

**7.9.** Протокол аукциона размещается на сайте организатором аукциона в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

**7.10.** Любой участник аукциона вправе осуществлять аудио- и/или видеозапись аукциона.

**7.11.** Любой участник аукциона после размещения протокола аукциона вправе направить организатору аукциона в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, запрос о разъяснении результатов аукциона. Организатор аукциона в течение двух рабочих дней с даты поступления такого запроса обязан представить такому участнику аукциона соответствующие разъяснения в письменной форме или в форме электронного документа.

**7.12.** В случае если было установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона обязан возвратить задаток участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому участнику аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона или с таким участником аукциона. В случае если один участник аукциона является одновременно победителем аукциона и участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, при уклонении указанного участника аукциона от заключения договора в качестве победителя аукциона задаток, внесенный таким участником, не возвращается.

**7.13.** В случае если в аукционе участвовал один участник или в случае если в связи с отсутствием предложений о цене договора, предусматривающих более высокую цену договора, чем начальная (минимальная) цена договора (цена лота), "шаг аукциона" снижен в соответствии с [п.](#P427) 7.4. настоящей документации до минимального размера и после троекратного объявления предложения о начальной (минимальной) цене договора (цене лота) не поступило ни одного предложения о цене договора, которое предусматривало бы более высокую цену договора, аукцион признается несостоявшимся. В случае если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, решение о признании аукциона несостоявшимся принимается в отношении каждого лота отдельно.

**7.14.** Протоколы, составленные в ходе проведения аукциона, заявки на участие в аукционе, документация об аукционе, изменения, внесенные в документацию об аукционе, и разъяснения документации об аукционе хранятся организатором аукциона не менее трех лет.

**8. Заключение договора по результатам аукциона**

**8.1.** Заключение договора осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=BFE2BB368417FE1CEF4269F38D0073812B564501D3F18A753C428F78693044EA56096ABEDD0535F6q0M7M) Российской Федерации и иными федеральными законами.

**8.2.** В срок, предусмотренный для заключения договора, организатор аукциона обязан отказаться от заключения договора с победителем аукциона либо с участником аукциона, с которым заключается такой договор в соответствии с п. 8.5. настоящей документации, в случае установления факта:

1) проведения ликвидации такого участника аукциона - юридического лица или принятия арбитражным судом решения о признании такого участника аукциона - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

2) приостановления деятельности такого лица в порядке, предусмотренном [Кодексом](consultantplus://offline/ref=BFE2BB368417FE1CEF4269F38D0073812B564407D3F48A753C428F78693044EA56096ABADCq0M5M) Российской Федерации об административных правонарушениях;

3) предоставления таким лицом заведомо ложных сведений, содержащихся в документах, предусмотренных п.5.2. настоящего Положения.

**8.3.** В случае отказа от заключения договора с победителем аукциона либо при уклонении победителя аукциона от заключения договора с организатором аукциона, аукционной комиссией в срок не позднее дня, следующего после дня установления фактов, предусмотренных п. 8.2 настоящей документации и являющихся основанием для отказа от заключения договора, составляется протокол об отказе от заключения договора, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, с которым организатор аукциона отказывается заключить договор, сведения о фактах, являющихся основанием для отказа от заключения договора, а также реквизиты документов, подтверждающих такие факты.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день его составления. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у организатора аукциона.

Указанный протокол размещается организатором аукциона на сайте в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола. Организатор аукциона в течение двух рабочих дней с даты подписания протокола передает один экземпляр протокола лицу, с которым отказывается заключить договор.

**8.4.** В случае если победитель аукциона или участник аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, в срок, предусмотренный аукционной документацией, не представил организатору аукциона подписанный договор, а также обеспечение исполнения договора в случае если организатором аукциона такое требование было установлено, победитель аукциона, участник аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, признается уклонившимся от заключения договора.

**8.5.** В случае если победитель аукциона признан уклонившимся от заключения договора, организатор аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя аукциона заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора, либо заключить договор с участником аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер. Организатор аукциона обязан заключить договор с участником аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, при отказе от заключения договора с победителем аукциона в случаях, предусмотренных [п.8.3.](#P306) настоящей документации. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола об отказе от заключения договора передает участнику аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения условий исполнения договора, предложенных участником аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, в заявке на участие в аукционе, в проект договора, прилагаемый к аукционной документации. Указанный проект договора подписывается участником аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, в десятидневный срок и представляется организатору аукциона.

При этом заключение договора для участника аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, является обязательным. В случае уклонения победителя аукциона или участника аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, от заключения договора задаток внесенный ими не возвращается. В случае уклонения участника аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, от заключения договора организатор аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении такого участника заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора. В случае если договор не заключен с победителем аукциона или с участником аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, аукцион признается несостоявшимся.

**8.6.** Договор заключается на условиях, указанных в поданной участником аукциона, с которым заключается договор, заявке на участие в аукционе и в аукционной документации. При заключении и (или) исполнении договора цена такого договора не может быть ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

**8.7.** В случае если организатором аукциона было установлено требование об обеспечении исполнения договора, договор заключается только после предоставления участником аукциона, с которым заключается договор, безотзывной банковской гарантии, договора поручительства или передачи организатору аукциона в залог денежных средств, в том числе в форме вклада (депозита), в размере обеспечения исполнения договора, указанном в извещении о проведении аукциона. В случае, если обеспечением исполнения договора является договор поручительства, поручителем выступает юридическое лицо, государственная регистрация которого осуществлена в установленном порядке на территории Российской Федерации и капитал и резервы которого, указанные в соответствующем разделе бухгалтерской отчетности, составляют не менее чем двести миллионов рублей. Капитал и резервы, указанные в соответствующем разделе бухгалтерской отчетности (далее - капитал и резервы), определяются по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату или, если договор поручительства заключен до истечения срока предоставления отчетности по окончании периода, установленного законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, на предыдущую отчетную дату. При этом размер поручительства не может превышать десять процентов размера капитала и резервов, определенных в порядке, установленном настоящей частью. В случае, если обеспечением исполнения договора является договор поручительства, договор может быть заключен только после предоставления победителем аукциона или участником аукциона, с которым заключается договор в случае уклонения победителя аукциона от заключения договора, вместе с договором поручительства соответствующей копии бухгалтерского баланса поручителя, сданного в налоговый орган в установленном порядке, а также документов в отношении поручителя, указанных в [частях "в"](#P208) и ["д" подпункта 1 пункта 5.2](#P210) настоящей документации и подтверждающих его полномочия. Все листы представляемых документов должны быть прошиты, скреплены печатью поручителя и подписаны уполномоченным лицом поручителя. Соблюдение указанных требований подтверждает подлинность и достоверность представленных документов, сведений поручителя. Способ обеспечения исполнения договора из перечисленных в настоящем пункте определяется таким участником аукциона самостоятельно.

**8.8.** В случае если было установлено требование о внесении задатка, задаток победителю аукциона засчитывается в счет оплаты по договору купли-продажи. Задаток возвращается участнику аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона или с таким участником аукциона.

**8.9. Форма, сроки и порядок оплаты по договору**

Оплата по договору купли-продажи производится путем 100% оплаты в день подачи заявки на проведение аукциона купли-продажи путем перечисления денежных средств на расчетный счет или в кассу Продавца.

**8.10. Изменение условий договора**

При заключении и исполнении договора купли-продажи движимого имущества (по результатам аукциона на право заключения такого договора) изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

**8.11. Срок, в течение которого должен быть подписан проект договора**

Срок, в течение которого должен быть подписан проект договора составляет не менее десяти дней, но не более двадцати дней со дня размещения на сайте протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя.

Проект договора купли-продажи, заключаемый по итогам аукциона, указан в Приложении № 3 к настоящей документации об аукционе.

**8.12. Порядок передачи прав на имущество**

Имущество передается по акту приема-передачи, который подписывается сторонами в момент подписания договора купли-продажи движимого имущества.

**9. Последствия признания аукциона несостоявшимся**

**9.1** В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а также с лицом, признанным единственным участником аукциона, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

**9.2.** В случае если аукцион признан несостоявшимся по основаниям, не указанным в п. 9.1. настоящей документации, организатор аукциона вправе объявить о проведении нового аукциона в установленном порядке. При этом в случае объявления о проведении нового аукциона организатор вправе изменить условия аукциона.

**10. Проведение осмотра движимого имущества, права на которое передаются по договору**

Организатор аукциона вправе установить дату, время, график проведения осмотра имущества, права на которое передаются по договору. Осмотр обеспечивает организатор аукциона без взимания платы. Проведение такого осмотра осуществляется не реже, чем через каждые пять рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на сайте, но не позднее, чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

График проведения осмотра имущества: каждый четверг, следующий за днем опубликования информационного сообщения о проведении аукциона – с 10-00 до 15-00.

Осмотр движимого имущества производится в соответствии с графиком осмотра имущества при письменном уведомлении организатора аукциона о намерении осмотреть имущество.

**Приложение № 1**

**к документации об аукционе**

**Информационная карта**

**о проведении открытого аукциона на право заключения**

**договора купли-продажи движимого имущества**

**Организатор аукциона:** Государственное унитарное предприятие Самарской области «Самарская областная имущественная казна»

**Место нахождения организатора аукциона:**  443099, г.Самара, ул.Куйбышева, 93, офис 10.

**Почтовый адрес организатора аукциона:** 443096, г. Самара, ул. Владимирская, д.18.

**Контактный телефон организатора аукциона:** т.8 (846)374-75-22, 374-75-27, 374-75-35, факс 374-75-21.

**Электронный адрес организатора аукциона:** [info@exon-sam.ru](mailto:info@exon-sam.ru%20)

**Контактное лицо:** Сторожева Анна Александровна.

***Способ размещения заказа:*** *аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере платы по договору.*

***Предмет аукциона:*** *право заключения договора купли-продажи движимого имущества.*

***Критерием определения победителя торгов является наибольший размер платы за выставленные объекты движимого имущества.***

**Аукцион проводится по лотам:**

**Предмет Лота № 1** – Право на заключение договора купли-продажи на движимое имущество:

Котел газовый водонагрейный RS-A100

**Характеристики имущества:**

|  |  |
| --- | --- |
| *Марка, модель ТС* | RS-A100 |
| *Год изготовления ТС* | Ноябрь 2015 |
| *Вид топлива* | Газ природный ГОСТ 5542-87, сжиженный бытовой газ |
| *Номинальный расход природного газа, м3/час* | 10,5 |
| *Номинальная тепловая мощность при работе на природном газе, кВт* | 96 |
| *Водяной объем котла, л* | 24 |
| *Размер дымохода, мм* | 250 |
| *Напряжение питания, В* | 220 |
| *Масса, кг, не более* | 235 |

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота):** составляет 31 200,00 руб. (Тридцать одна тысяча двести рублей), с учетом НДС.

**Шаг повышения начальной (минимальной) цены договора («шаг аукциона»)** составляет 5% от начальной цены объекта торгов: 1 560,00 руб. (Одна тысяча пятьсот шестьдесят рублей),с учетом НДС.

**Размер задатка** для участия в аукционе равен 100% начальной (минимальной) цены договора, что составляет: составляет 31 200,00 руб. (Тридцать одна тысяча двести рублей), с учетом НДС.

**Срок внесения задатка:** со дня размещения на сайте извещения о проведении открытого аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

Назначение платежа: оплата задатка для участия в аукционе на право заключения договора купли-продажи на котел газовый водонагрейный RS-A100.

**Предмет Лота № 2** – Право на заключение договора купли-продажи на движимое имущество:

Котел газовый водонагрейный RS-A100

**Характеристики имущества:**

|  |  |
| --- | --- |
| *Марка, модель ТС* | RS-A100 |
| *Год изготовления ТС* | Ноябрь 2015 |
| *Вид топлива* | Газ природный ГОСТ 5542-87, сжиженный бытовой газ |
| *Номинальный расход природного газа, м3/час* | 10,5 |
| *Номинальная тепловая мощность при работе на природном газе, кВт* | 96 |
| *Водяной объем котла, л* | 24 |
| *Размер дымохода, мм* | 250 |
| *Напряжение питания, В* | 220 |
| *Масса, кг, не более* | 235 |

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота):** составляет 31 200,00 руб. (Тридцать одна тысяча двести рублей), с учетом НДС.

**Шаг повышения начальной (минимальной) цены договора («шаг аукциона»)** составляет 5% от начальной цены объекта торгов: 1 560,00 руб. (Одна тысяча пятьсот шестьдесят рублей),с учетом НДС.

**Размер задатка** для участия в аукционе равен 100% начальной (минимальной) цены договора, что составляет: составляет 31 200,00 руб. (Тридцать одна тысяча двести рублей), с учетом НДС.

**Срок внесения задатка:** со дня размещения на сайте извещения о проведении открытого аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

Назначение платежа: оплата задатка для участия в аукционе на право заключения договора купли-продажи на котел газовый водонагрейный RS-A100.

**Предмет Лота № 3** – Право на заключение договора купли-продажи на движимое имущество:

Котел газовый водонагрейный RS-A100

**Характеристики имущества:**

|  |  |
| --- | --- |
| *Марка, модель ТС* | RS-A100 |
| *Год изготовления ТС* | Ноябрь 2015 |
| *Вид топлива* | Газ природный ГОСТ 5542-87, сжиженный бытовой газ |
| *Номинальный расход природного газа, м3/час* | 10,5 |
| *Номинальная тепловая мощность при работе на природном газе, кВт* | 96 |
| *Водяной объем котла, л* | 24 |
| *Размер дымохода, мм* | 250 |
| *Напряжение питания, В* | 220 |
| *Масса, кг, не более* | 235 |

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота):** составляет 31 200,00 руб. (Тридцать одна тысяча двести рублей), с учетом НДС.

**Шаг повышения начальной (минимальной) цены договора («шаг аукциона»)** составляет 5% от начальной цены объекта торгов: 1 560,00 руб. (Одна тысяча пятьсот шестьдесят рублей),с учетом НДС.

**Размер задатка** для участия в аукционе равен 100% начальной (минимальной) цены договора, что составляет: составляет 31 200,00 руб. (Тридцать одна тысяча двести рублей), с учетом НДС.

**Срок внесения задатка:** со дня размещения на сайте извещения о проведении открытого аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

Назначение платежа: оплата задатка для участия в аукционе на право заключения договора купли-продажи на котел газовый водонагрейный RS-A100.

**Предмет Лота № 4** – Право на заключение договора купли-продажи на движимое имущество:

Котел газовый водонагрейный RS-A100

**Характеристики имущества:**

|  |  |
| --- | --- |
| *Марка, модель ТС* | RS-A100 |
| *Год изготовления ТС* | Ноябрь 2015 |
| *Вид топлива* | Газ природный ГОСТ 5542-87, сжиженный бытовой газ |
| *Номинальный расход природного газа, м3/час* | 10,5 |
| *Номинальная тепловая мощность при работе на природном газе, кВт* | 96 |
| *Водяной объем котла, л* | 24 |
| *Размер дымохода, мм* | 250 |
| *Напряжение питания, В* | 220 |
| *Масса, кг, не более* | 235 |

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота):** составляет 31 200,00 руб. (Тридцать одна тысяча двести рублей), с учетом НДС.

**Шаг повышения начальной (минимальной) цены договора («шаг аукциона»)** составляет 5% от начальной цены объекта торгов: 1 560,00 руб. (Одна тысяча пятьсот шестьдесят рублей),с учетом НДС.

**Размер задатка** для участия в аукционе равен 100% начальной (минимальной) цены договора, что составляет: составляет 31 200,00 руб. (Тридцать одна тысяча двести рублей), с учетом НДС.

**Срок внесения задатка:** со дня размещения на сайте извещения о проведении открытого аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

Назначение платежа: оплата задатка для участия в аукционе на право заключения договора купли-продажи на котел газовый водонагрейный RS-A100.

|  |  |
| --- | --- |
| № исх.\_\_\_\_\_\_\_\_\_  от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г. | Государственное унитарное предприятие  Самарской области «Самарская областная имущественная казна»    от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Ф.И.О. претендента - физического лица, либо полное наименование претендента - юридического лица) |

**ЗАЯВКА**

на участие в аукционе

на право заключения договора купли-продажи движимого имущества

Заявитель:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

просит принять документы для участия в аукционе на право заключения договора купли-продажи движимого имущества:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать сведения, индивидуализирующие объект купли-продажи,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в соответствии с информационным сообщением о проведении аукциона)

Заявитель в случае признания его победителем аукциона обязуется заключить договор купли-продажи Объекта в соответствии с формой договора купли-продажи, приведенной в аукционной документации.

Заявитель согласен с тем, что Организатор аукциона не несет ответственности за убытки, которые могут быть причинены Заявителю отменой аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона.

Заявитель осведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку до момента приобретения им статуса участника аукциона.

Заявитель гарантирует достоверность сведений, указанных в настоящей заявке и прилагаемых к ней документах, и подтверждает право комиссии по проведению аукциона запрашивать в уполномоченных органах информацию, уточняющую представленные в ней сведения.

Заявитель гарантирует, что в отношении него не проводится ликвидация, не принято решение о признании банкротом и об открытии конкурсного производства (в отношении юридических лиц), правоспособность и дееспособность участника аукциона - физического лица не ограничена.

Подача настоящей заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса РФ.

Не возражаю против получения и сообщения (передачи) Вами сведений обо мне, содержащих следующие данные: общие сведения (Ф.И.О., дата рождения, место рождения, гражданство, профессия, паспортные данные); сведения о месте жительства и контактных телефонах работникам государственного унитарного предприятия Самарской области «Самарская областная имущественная казна», для выполнения служебных (трудовых обязанностей); организациям, занимающимся обработкой персональных данных; третьим лицам в случае если это необходимо для осуществления финансово-хозяйственной деятельности предприятия, в том числе для заключения договоров; банкам. Предоставляю право осуществлять все действия (операции) с персональными данными, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных в соответствии с целями обработки.

Я ознакомлен с моими правами и обязанностями в этой области.

Согласие вступает в силу со дня его подписания и действует в течение неопределенного срока. Согласие может быть отозвано мною в любое время на основании моего письменного заявления.

Реквизиты заявителя:

Местонахождение:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(для юридических лиц)

Почтовый адрес:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(для юридических лиц)

Адрес регистрации:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(для физических лиц)

Адрес фактического проживания:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(для физических лиц)

Реквизиты заявителя:

ОГРН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН/КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

к/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_БИК\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Контактные телефоны: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

К настоящей заявке прилагается перечень документов, указанный в документации об аукционе.

Приложение: комплект документов на \_\_\_ листах в \_\_\_ экз.

Заявитель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись и Ф.И.О. физического лица или представителя юридического лица,   
реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заявителя)

М.П.

Заявка принята членом комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды.

Время и дата принятия заявки: час \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_г.

Регистрационный номер заявки: \_\_\_\_\_\_

Подпись члена комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

Приложение № 3

к документации об аукционе

«Проект договора купли-продажи»

Договор купли-продажи

г. Самара «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **«Покупатель»**, с одной стороны, и **государственное унитарное предприятие Самарской области «Самарская областная имущественная казна»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Продавец»**, с другой стороны, заключили настоящий договор о следующем:

**1.Предмет договора**

1.1. Продавец продает, а Покупатель принимает и оплачивает на условиях настоящего договора: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемые в дальнейшем «Товар».

1.2. Передача Товара Покупателю осуществляется по месту нахождения имущества: г.Самара, ул. Владимирская, д.18 и оформляется актом приема-передачи, который является неотъемлемой частью настоящего договора.

**2. Цена товара**

2.1. Указанный Товар продан за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в том числе НДС 20 % – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Оплата производится путем 100% оплаты в день подачи заявки на проведение аукциона купли-продажи путем перечисления денежных средств на расчетный счет или в кассу Продавца.

**3. Права и обязанности сторон**

3.1. Обязанности Продавца:

- передать Товар по акту приема-передачи в течение трех дней с момента оплаты Товара согласно п.2.1. настоящего договора;

- передать Товар в состоянии, соответствующем его производственному назначению и пригодном для эксплатации.

3.2. Обязанности Покупателя:

- осуществить приемку Товара по акту приема-передачи;

- оплатить стоимость Товара в порядке и в сроки, уазанные в разделе 2 настоящего договора.

**4. Ответственность сторон**

4.1. За несвоевременную передачу Товара по вине Продавца последний уплачивает Покупателю пени в размере 0,1 % от стоимости не поставленного Товара, исчисленной согласно спецификации, но не более чем 50%.

4.2. За несвоевременную оплату по настоящему договору Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 0,1 % ключевой ставки ЦБ РФ за каждый день просрочки оплаты.

4.3. При изменении ассортимента по сравнению с указанным в спе­цификации Продавец возвращает Покупателю разность в стоимости товара, если фактически поставлен более дешевый Товар, чем указано в спецификации.

4.4. За нарушение условий настоящего договора стороны несут от­ветственность в общегражданском порядке, возмещая потерпевшей стороне убытки в виде прямого ущерба и неполученной прибыли. Бремя доказывания убытков лежит на потерпевшей стороне.

4.5. Право собственности на купленный Товар переходит Покупателю с момента подписания акта приемки - передачи товара.

Риск случайной гибели несет собственник в соответствии с действующим законодательством РФ.

**5. Форс-мажор**

5.1. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, вызванных прямо или косвенно проявлением, например: наводнения, пожара, землетрясения, эпидемии, военных конфликтов, военных переворотов, террористических актов, гражданских волнений, забастовки, предписаний, приказов или иного административного вмешательства со стороны правительства, или каких-либо других постановлений, административных или правительственных ограничений, оказывающих влияние на выполнение обязательств сторонами по настоящему договору, или иных обстоятельств вне разумного контроля сторон сроки выполнения этих обязательств соразмерно отодвигаются на время действия этих обстоятельств, если они значительно влияют на выпол­нение в срок всего договора или той его части, которая подлежит вы­полнению после наступления обстоятельств форс-мажора.

5.2. Обе стороны должны немедленно известить письменно друг друга о начале и окончании обстоятельств форс-мажора, препятствую­щих выполнению обязательств по настоящему договору.

5.3. Сторона, ссылающаяся на форс-мажорные обстоятельства, обя­зана предоставить для их подтверждения документ компетентного го­сударственного органа.

**6. Разрешение споров и применимое право**

6.1. Все споры по настоящему договору решаются путем перегово­ров.

6.2. При не достижении согласия споры решаются в соответствии с действующим законодательством РФ.

**7. Срок действия договора**

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

7.2. Договор может быть расторгнут:

7.2.1. По соглашению сторон.

7.2.2. По решению компетентных органов в соответствии с дейст­вующим законодательством.

7.2.3. По форс-мажорным обстоятельствам.

7.3. Одностороннее расторжение договора не допускается.

**8. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон**

**Продавец**: **ГУП СО «СОИК»**

Место нахождения: 443099, г.Самара, ул.Куйбышева, д.93, офис 10

Почтовый адрес: 443096, г.Самара, ул.Владимирская, 18, тел. 374-75-22

ИНН 6315800146, КПП 631701001,

Расчетный счет: 40602810800180005741

Кор. счет: 30101810422023601968 БИК: 043601968

Банк: Филиал № 6318 ВТБ (ПАО) в г.Самара

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

МП

## Покупатель:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись

А К Т

**приема – передачи**

г. Самара «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019г.

**Государственное унитарное предприятие Самарской области «Самарская областная имущественная казна»**, именуемое в дальнейшем **«Продавец»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемая в дальнейшем **«Покупатель»**, с другой стороны, заключили настоящий акт о нижеследующем:

Продавец в соответствии с условиями договора купли-продажи от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2019г. передает, а Покупатель принимает следующее имущество: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Покупатель до подписания настоящего акта осмотрел Имущество, ему известны его качественные характеристики и правовой режим, Имущество отвечает условиям договора и нормам законодательства.

**Продавец**: **ГУП СО «СОИК»**

Место нахождения: 443099, г.Самара, ул.Куйбышева, д.93, офис 10

Почтовый адрес: 443096, г.Самара, ул.Владимирская, 18

тел. 374-75-22

ИНН 6315800146, КПП 631701001,

ОКПО 04797082

Расчетный счет: 40602810800180005741

Кор. счет: 30101810422023601968

БИК: 043601968

Банк: Филиал № 6318 ВТБ (ПАО) в г.Самара

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

МП

## Покупатель:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись